



TRANSPORDIAMET

Raasiku Vallavalitsus
raasiku.vald@raasiku.ee
Tallinna mnt 24
75201, Harju maakond, Raasiku
vald, Aruküla alevik

Teie 24.09.2024

Meie 11.10.2024 nr 7.1-2/24/12540-4

Raasiku aleviku ühisveevärgi- ja kanalisatsiooni (OSA II) ehitusloa eelnõu kooskõlastamata jätmine

Olete esitanud Transpordiametile kooskõlastamiseks Harju maakonna Raasiku valla Raasiku aleviku vee- ja kanalisatsioonitorustiku (EHR kood 221469024) (edaspidi tehnovõrk) ehitusloa eelnõu (menetlus nr 451689), mille aluseks on ehitusloa taotlus nr 2411271/11458.

Tehnovõrk on kavandatud **riigitee nr 11103 Maardu-Raasiku tee km 13,47-13,66, riigitee nr 11317 Raasiku Elektri tee km 0,01-0,02 ja riigitee nr 11316 Raasiku Jaama tee (Tallinna mnt) km 1,45-1,64 kaitsevööndisse ja riigitee alusele maale ning riigiomandis olevale transpordimaale kinnistul Tehase tee lõik 20 (65101:001:0722).**

Ehitusluba antakse välja veetorustiku (EHR kood 221469023) ja kanalisatsioonitorustiku (EHR kood 221469024) ehitamiseks. Ehitusloa aluseks on „*Raasiku aleviku ühisveevärgi- ja kanalisatsiooni projekteerimis-ehitustööd, Osa II. Raasiku alevik, Raasiku vald, Harju maakond tööprojekt v01*“ (peaprojekterija Viimsi Keevitus AS, töö nr 2024-020).

Projekteerimistingimuste nr 2411802/02557 eelnõu kooskõlastamisel oli rajatise külmaveetorustik EHR kood 221464397 ja rajatise kanalisatsioonitorustik EHR kood 221464403.

Transpordiamet on 12.01.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/181-2 väljastanud Europolis OÜ'le nõuded Raasiku reoveekogumisala ÜVK rekonstrueerimise ja rajamise projekti koostamisele ning 25.07.2024 kirjaga nr 7.1-2/24/12540-2 kooskõlastanud projekteerimistingimuste nr 2411802/02557 eelnõu ja esitanud omapoolsed märkused.

Ehitusloa aluseks olev projekt ei vasta Transpordiameti 12.01.2024 kirjas nr 7.1-2/24/181-2 esitatud nõuetele ja 25.07.2024 kirjas nr 7.1-2/24/12540-2 esitatud märkustele.

Võttes arvesse oluliste puuduste esinemist projektis ning ehitusseadustiku § 70 lg 2 ja lg 3 ja 99 lg 3 ja lähtudes kliimaministri 17.11.2023 määrusest nr 71 „Tee projekteerimise normid“, **jätame ehitusloa kooskõlastamata** ning esitame alltoodult oma selgitused ja põhjendused:

1. Katete taastamise projektis palun kajastada ka riigitee nr 11103 km 13,47 kergliiklustee ja truubi taastamine (sõlm V-2 juures).
2. Tehnovõrgu ristumine riigiteega nr 11103 km 13,57 ja kulgemine Heina tn-le nihutada paralleellükkega Tallinna mnt 1a (65101:007:0130) kinnistu piiri äärde ning teostada tehnovõrgu paigaldamine lõigus V3 - V10/K21 kinnisel meetodil kasutades vajadusel eelsoojustatud torusid. Tehnovõrgu ristumisel kõrvalmaanteega tagada tehnovõrgu sügavus min 1,5m katte ja mulde all.

3. Märkida seletuskirjas mis põhjusel ei ole kinnistute liitumine reoveekanaliseerimisega kavandatud olemasolevast reoveekanaliseerimise trassist riigitee nr 11316 ääres ning on rajatud uus torustik.

Juhul, kui on põhjendatud riigiteele nr 11316 uue reoveekanaliseerimise rajamine:

- 3.1. Riigitee nr 11316 km 1,45-1,48 reoveekanaliseerimistrassi lõik K-17 - K-18 nihutada maksimaalselt teemaa piirile, et avatud kaeviku serv jääks kergliiklusteele ning näha ette kaeviku riigitee poolse serv toetamine.

Edastada sõidu- ja kergliiklustee taastamise ristlõike joonis:

- Toestatud kaeviku korral võib taastamise ulatuse konstrueerimisel arvestada varisemisnurga $63^\circ(1: \frac{1}{2})$
- tee ristlõike astmelaius on 0,5m
- sõidutee taastamine asfaltkattega kulumiskihis teostada poole sõiduraja laiuses
- kuuskattega tugipeenra taastamine teostada olemasolevas laiuses
- katte taastamine teostada asfalteerimisega AC 16 surf (jämetäitematerjalide külmaskindluse maksimaalväärtuse kategooria peab vastama vähemalt FNaCl4 (Standard EVS 901-3:2021, Tabel 7).

- 3.2. Tehnovõrgu ristumine riigiteega 11316 km 1,48 teostada kinnisel meetodil. Puurimise stardikaevik rajada Tallinna mnt 7 kinnistule ja riigitee poolsed kaeviku seinad teostada.

- 3.3. Riigitee nr 11316 km 1,48-1,64 reoveekanaliseerimistrassi lõik K-3 - K-16 nihutada maksimaalselt teemaa piirile ja avatud kaeviku riigitee poolne serv teostada.

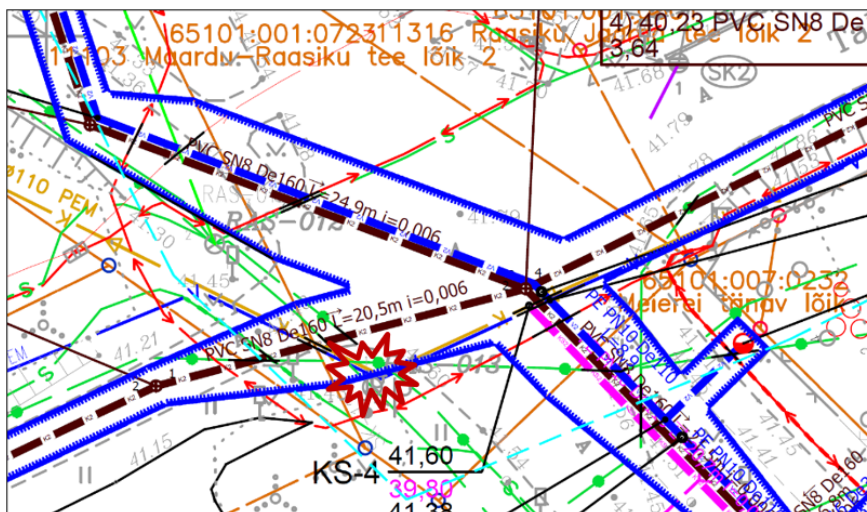
Edastada haljasala ja kruuskattega tugipeenra taastamise ristlõike joonis:

- taastamise ulatuse konstrueerimisel arvestada varisemisnurga $63^\circ(1: \frac{1}{2})$
- kruuskattega tugipeenra taastamine teostada olemasolevas laiuses

- 3.4. Puurimiskaevikud kinnistute Tallinna mnt 1, Tallinna mnt 3 ja Tallinna mnt 5 juures nihutada nendele kinnistutele, et vältida kaevetööde teostamist kergliiklusteel. Puurimiskaevikute riigitee poolne sein teostada.

4. Riigiteede nr 11103 ja nr 11316 ristmik lahendada võimalusel ilma riigiteede asfaltkatet kahjustamata.

- 4.1. ühendus olemasoleva vee- ja kanalisatsioonitrassiga (sõlmed KS-4 ja V-12 ning kaev K-3) teostada haljasalal (vt joonis 1). Kruuskattega tugipeenra taastamine teostada olemasolevas laiuses.



Joonis 1

4.2. Tehnovõrkude rajamine ristmikult Meierei tn'le kavandada maksimaalset riigitee maaüksuse piirile.

Juhul, kui riigitee lahtikaevamine ehitustööde teostamiseks on vältimatu, siis palun seda põhjendada. Ristmiku taastamise korral edastada mõlemasuunalised ristlõike joonised ning märkida ka, milliste kalletega on kavandatud uus ristmik.

5. Näidata avatud kaeviku kaugus riigiteele iseloomuliksest kohtadest (nt kraavipervest, mulde alumisest servast, truubist, teekattest).
6. Märkida asendiplaani joonisele tehnovõrgu riigiteega ristumise ja teemaal kulgemise aadressid.
7. Isikliku kasutusõiguse (IKÕ) plaanil ei ole vajalik kajastada asukohta riigitee suhtes (vt Transpordiameti [Isikliku kasutusõiguse seadmise plaani näidislahendust](#)).

Lugupidamisega

(allkirjastatud digitaalselt)

Arvo Veltri

peaspetsialist

planeerimise osakonna tehnovõrkude üksus

Annika Matson

54620384, Annika.Matson@transpordiamet.ee